

纽约州持久授权书代理人指南

什么是持久授权书 (Power of Attorney) ?

持久授权书是一份赋予某人代表他人做出法律或财务决策的权力的法律文件。在授权书中，授予他人权力的人称为**委托人**。文件中指定的可以代表委托人做出这些决策的人被称为**代理人**。为了签署或执行授权书，委托人必须理解授权书的内容，并选择一位他们信任的人作为其代理人。

当有人选择我作为他们的授权书代理人时

如何使用持久授权书？

您需要在公证人面前签署授权书的签名页。授权书在委托人和您都签署并公证后即可生效。您不需要与委托人同时签署授权书，也不必使用相同的公证人。

我的职责是什么？

您应该倾听委托人的意愿并遵循他们的指示。如果他们无法再提供指示，您应该根据其最佳利益行事。他们选择您作为代理人是因为他们信任您，您有法律义务按照他们的最佳利益行事。您应该将自己的财产与委托人的财产分开。例如，除非委托人的钱已存入联名账户，或者您稍后正当创建了联名账户，否则应避免将您的钱与他们的钱混合。使用授权书时，您应当记录所有的支付和交易。

我不允许做什么？

您应当仔细查看授权书，了解委托人授予您的权力。例如，如果委托人在授权书上的银行交易栏上签字但未在房地产交易栏上签字，您可以代委托人去银行办理事务，但不能出售他们的房屋或公寓。

除非授权书允许，否则您不应将委托人的财产赠与自己。您不能为委托人写或签署遗嘱。您也不能通过授权书做出医疗决策（请查看我们的《医疗代理人委托书指南》以获取更多信息）。

什么是持久授权书？

持久授权书意味着即使委托人失去做出决策或与他人沟通的能力，他们仍希望授权书继续有效。如果委托人已经签署了持久授权书，但现在无法做出决策或与他人沟通，代理人仍然可以继续使用该授权书。

如果有两个或更多代理人怎么办？

如果委托人指定了两个**联合代理人**，您应检查授权书上是否有 " 我的代理人可以独立行事 " 的签名。如果委托人在授权书上签署了这一条款，那么您和您的联合代理人可以各自独立行事，无需共同做出决定。

如果委托人指定了联合代理人，但没有签署 " 我的代理人可以独立行事 " 这一选项，那么您和您的联合代理人必须共同一起行事。例如，如果您需要去银行为委托人取款，您和您的联合代理人必须一起前往银行。

委托人还可以指定一个或多个**继任代理人**。**继任代理人**只有在主要代理人无法或不愿继续担任授权代理人时，才可以使用授权书。委托人可以指定多个继任代理人。继任代理人可能需要一起行事，或者像主要代理人一样，可以独立行事。如果您是继任代理人，您需要在公证人面前签署您的签名页。

如果我使用自己的钱为委托人支付费用，我可以获得报销吗？

是的，如果您使用自己的钱为委托人支付了合理的费用，您可以要求报销。例如，如果您为委托人支付了药品费用，您可以请求报销您所支付的金额。

我现在是否对委托人的债务负责？

不，代理人不对委托人的债务负责。但是，如果您与委托人共享账户、共同签署租赁合同，或共同申请贷款，那么您可能对这些账户或合同承担责任。

如果我不能再担任代理人怎么办？

您可以辞去或停止担任授权书代理人。您应当向委托人、任何联合代理人、继任代理人，以及任何监督人（如果有指定的话）提供书面通知。

授权书何时终止？

授权书在委托人去世或委托人撤销授权书并通知代理人时终止。如果委托人已经去世，您无法继续使用授权书。当委托人撤销授权书时，他们终止了该授权书，您将无法再使用它。委托人可以通过向代理人发送书面信函撤销授权书，或者签署一份新的授权书声明终止旧的授权书。